


№ 16 от 02.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередачи 110 кВ «Осетр-Ларино 2», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1989 г., что подтверждается Техническим паспортом Воздушной линии электропередачи 110 кВ «Осетр-Ларино 1,2». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 12.04.2007 г. серия 50НБ №266941. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по</u>

	<p>планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="225 1301 1457 1507"> <tr> <td data-bbox="225 1301 1098 1406">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1102 1301 1457 1406">да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1413 1098 1507">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1102 1413 1457 1507">да (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт Воздушной линии электропередачи 110 кВ «Осетр-Ларино 1,2», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от от 12.04.2007 г. серия 50НБ №266941, 1 экз., копия. 					

	6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		« 02 » апреля 2021 г.
	П. С. Борщ (инициалы, фамилия)	
	(подпись)	

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:38:0010322:102	Московская область, городской округ Зарайск
2	50:38:0010322:171	Московская область, городской округ Зарайск
3	50:38:0010305:3	Московская область, городской округ Зарайск
4	50:38:0010305:38	Московская область, городской округ Зарайск
5	50:38:0010305:39	Московская область, городской округ Зарайск
6	50:38:0010305:37	Московская область, городской округ Зарайск
7	50:38:0010305:21	Московская область, городской округ Зарайск
8	50:38:0010305:18	Московская область, городской округ Зарайск
9	50:38:0010305:22	Московская область, городской округ Зарайск
10	50:38:0010305:26	Московская область, городской округ Зарайск
11	50:38:0010305:19	Московская область, городской округ Зарайск
12	50:38:0010305:33	Московская область, городской округ Зарайск
13	50:38:0010305:32	Московская область, городской округ Зарайск
14	50:38:0010305:25	Московская область, городской округ Зарайск
15	50:38:0010305:35	Московская область, городской округ Зарайск
16	50:38:0010305:24	Московская область, городской округ Зарайск
17	50:38:0010338:24	Московская область, городской округ Зарайск
18	50:38:0010338:6	Московская область, городской округ Зарайск
19	50:38:0010338:5	Московская область, городской округ Зарайск
20	50:38:0010338:234	Московская область, городской округ Зарайск
21	50:38:0010338:59	Московская область, городской округ Зарайск
22	50:38:0010338:60	Московская область, городской округ Зарайск
23	50:38:0010338:45	Московская область, городской округ Зарайск
24	50:38:0010338:47	Московская область, городской округ Зарайск
25	50:38:0010338:58	Московская область, городской округ Зарайск
26	50:38:0010338:61	Московская область, городской округ Зарайск
27	50:38:0010338:48	Московская область, городской округ Зарайск

28	50:38:0010338:50	Московская область, городской округ Зарайск
29	50:38:0010338:51	Московская область, городской округ Зарайск
30	50:38:0010338:52	Московская область, городской округ Зарайск
31	50:38:0010338:49	Московская область, городской округ Зарайск
32	50:38:0010338:43	Московская область, городской округ Зарайск
33	50:38:0010338:44	Московская область, городской округ Зарайск
34	50:38:0010338:46	Московская область, городской округ Зарайск
35	50:38:0071005:36	Московская область, городской округ Зарайск
36	50:38:0071005:35	Московская область, городской округ Зарайск
37	50:38:0071005:34	Московская область, городской округ Зарайск
38	50:38:0071005:37	Московская область, городской округ Зарайск
39	50:38:0020101:1	Московская область, городской округ Зарайск
40	50:38:0000000:11107	Московская область, городской округ Зарайск
41	50:38:0000000:11106	Московская область, городской округ Зарайск
42	50:35:0050213:574	Московская область, городской округ Луховицы
43	50:35:0050213:310	Московская область, городской округ Луховицы
44	50:35:0050213:306	Московская область, городской округ Луховицы
45	50:35:0050213:307	Московская область, городской округ Луховицы
46	50:35:0050213:325	Московская область, городской округ Луховицы
47	50:35:0050213:313	Московская область, городской округ Луховицы
48	50:35:0050213:308	Московская область, городской округ Луховицы
49	50:35:0050213:323	Московская область, городской округ Луховицы
50	50:35:0050213:319	Московская область, городской округ Луховицы
51	50:35:0050213:317	Московская область, городской округ Луховицы
52	50:35:0050213:315	Московская область, городской округ Луховицы
53	50:35:0050213:656	Московская область, городской округ Луховицы
54	50:35:0050214:210	Московская область, городской округ Луховицы
55	50:35:0050214:342	Московская область, городской округ Луховицы
56	50:35:0050214:353	Московская область, городской округ Луховицы
57	50:35:0050214:346	Московская область, городской округ Луховицы
58	50:35:0050214:341	Московская область, городской округ Луховицы
59	50:35:0050214:151	Московская область, городской округ Луховицы
60	50:35:0050214:133	Московская область, городской округ Луховицы

94	50:35:0000000:264	Московская область, городской округ Луховицы
95	50:35:0000000:17575	Московская область, городской округ Луховицы
96	50:35:0000000:20744	Московская область, городской округ Луховицы
97	50:35:0000000:1	Московская область, городской округ Луховицы
98	50:35:0000000:20758	Московская область, городской округ Луховицы
99	50:38:0000000	Московская область, городской округ Зарайск
100	50:38:0071005	Московская область, городской округ Зарайск
101	50:38:0010322	Московская область, городской округ Зарайск
102	50:38:0010305	Московская область, городской округ Зарайск
103	50:38:0020101	Московская область, городской округ Зарайск
104	50:38:0010338	Московская область, городской округ Зарайск
105	50:35:0000000	Московская область, городской округ Луховицы
106	50:35:0050215	Московская область, городской округ Луховицы
107	50:35:0050210	Московская область, городской округ Луховицы
108	50:35:0050213	Московская область, городской округ Луховицы
109	50:35:0050214	Московская область, городской округ Луховицы
110	50:35:0050211	Московская область, городской округ Луховицы