



*Офис*

**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.01.2021 № 61/1

г. Зарайск

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 м.»

В соответствии с законами Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 29.03.2018 № 16/2, постановлением главы городского округа Зарайск Московской области от 11.12.2018 № 2176/12 «О создании Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Зарайск Московской области»; на основании обращения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 13.01.2020 № 27Исх-377/06-01

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

005690

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров».

2. Назначить органом, ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров», Комиссию по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Зарайск Московской области.

3. Участниками общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров» являются правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен указанный земельный участок, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к указанному земельному участку.

4. Общественные обсуждения проводятся в период с 08.02.2021г. по 09.03.2021г.

5. Участники общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров», вправе направлять предложения и замечания в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Зарайск Московской области для

включения их в протокол общественных обсуждений в срок с 08.02.2021г. по 04.03.2021г. включительно.

Представление предложений и замечаний участниками общественных обсуждений по рассмотрению проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров» осуществляется в Комиссию по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности:

5.1. В письменной форме при личном обращении в администрацию городского округа Зарайск Московской области по адресу: 140600, Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д. 23, каб. 13 в рабочие дни с 08-00 по 17-00.

5.2. Посредством почтового отправления в адрес администрации городского округа Зарайск Московской области по адресу: 140600, Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д. 23.

5.3. Посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (далее – РПГУ) в электронном виде.

5.4. Посредством официального сайта администрации городского округа Зарайск Московской области [zarayon.ru](http://zarayon.ru).

5.5. Посредством записи предложений в Книгу (журнал) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиций общественных обсуждений по рассмотрению проекта изменений правил благоустройства территории городского округа Зарайск Московской области.

6. Комиссии по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности:

6.1. Разместить проект распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров», подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации городского округа Зарайск [zarayon.ru](http://zarayon.ru).

6.2. Направить сообщение о проведении общественных обсуждений проекта распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:38:0060235:130, площадью 2 385 кв. метров, расположенном по адресу: Московская область, Зарайский район, д. Мендюкино, ул. Новый поселок, в части уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров», правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:38:0060235:130.

6.3. Организовать экспозицию демонстрационных материалов по проекту изменений правил благоустройства территории городского округа Зарайск Московской области по адресу: 140600, Московская область, городской округ Зарайск, г. Зарайск, ул. Советская, д. 23, здание администрации городского округа Зарайск Московской области, каб. 50 (отдел архитектуры и градостроительства), в период с 08.02.2021г. по 04.03.2021г. в рабочие дни с 08-00 по 17-00.

6.4. Обеспечить подготовку и проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 29.03.2018 № 16/2.

6.5. Заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений направить в Главархитектуру Московской области.

7. Сектору по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области организовать опубликование настоящего постановления в газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет», в соответствии с пунктом 3.1.5 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 29.03.2018 № 16/2.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск по градостроительной деятельности Шолохова А.В.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно

Начальник общего отдела

25.01.2021



Л.Б. Ивлева