



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ № 328 от 27.11.2023

#### О внесении изменений в распоряжение

#### главы городского округа Зарайск Московской области от 23.05.2022 № 221

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд»:

1. Внести в распоряжение главы городского округа Зарайск Московской области от 23.05.2022 № 221 «О создании рабочей группы по оценке обоснованности изменений существенных условий муниципальных контрактов» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1) в приложении 1 к распоряжению слова «Чуракова Ольга Викторовна – начальник финансового управления администрации городского округа Зарайск» заменить словами «Зудина Татьяна Александровна – начальник финансового управления администрации городского округа Зарайск»;

2) в приложении 1 к распоряжению слова «Зудина Татьяна Александровна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Зарайск» исключить.

2. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1873/11 от 23.11.2023

#### О признании утратившими силу отдельных постановлений главы городского округа Зарайск Московской области,

#### в связи с передачей архивных фондов в собственность Московской области

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.07.2023 № 137/2023-ОЗ «О прекращении органами местного самоуправления городских округов Московской области отдельных государственных полномочий Московской области по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, отнесенных к собственности Московской области, и внесении изменений в законы Московской области «Об архивном деле в Московской области» и «О собственности Московской области», решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 28.09.2023 № 16/8 «Об утверждении Перечней архивных фондов, хранящихся в архивном отделе администрации городского округа Зарайск Московской области и передаче архивных документов, находящихся в собственности городского округа Зарайск Московской области в собственность Московской области»:

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу с 01.01.2024 следующие постановления главы городского округа Зарайск Московской области:

1) от 13.07.2021 № 1068/7 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача архивных справок, архивных выписок, архивных копий и информационных писем на основании архивных документов, созданных с 1 января 1994 года»;

2) от 14.03.2022 № 363/3 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача архивных справок, архивных выписок, архивных копий и информационных писем на основании документов, созданных с 1 января 1994 года», утвержденный постановлением главы городского округа Зарайск Московской области от 13.07.2021 № 1068/7».

2. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1988/12 от 05.12.2023

#### Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений по запросу арбитражных управляющих»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области», на основании распоряжений Министерства имущественных отношений Московской области от 30.12.2022 № 15BP-2772 «Об утверждении Типовой формы административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений по запросу арбитражных управляющих органами местного самоуправления Московской области», от 03.10.2023 № 15BP-2286 «О внесении изменений в типовую форму административного регламента предоставления муниципальной услуги Предоставление сведений по запросу арбитражных управляющих органами местного самоуправления Московской области»:

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений по запросу арбитражных управляющих» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа В.А. Петрущенко

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений по запросу арбитражных управляющих» опубликован на официальном сайте администрации

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1973/12 от 04.12.2023

#### Об определении временной управляющей организации МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ городского округа Зарайск» для управления многоквартирными домами, в отношении которого собственниками помещений

#### в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или

выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Зарайск Московской области, рассмотрев заявление директора МУП «ЕСКХ Зарайского района» Сурдина С. С. от 28.11.2023, в целях обеспечения прав и законных интересов граждан, а также в целях бесперебойного предоставления коммунальных услуг и услуг по обслуживанию жилищного фонда,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить временной управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, указанными в приложении 1 к настоящему постановлению, - Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство, жилищно-коммунальное хозяйство и дорожное хозяйство городского округа Зарайск» (ИНН 5014012157, ОГРН 117502208611) (далее МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ городского округа Зарайск»), на период со дня принятия настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирными домами или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более 1 (одного) года.

2. Утвердить форму договора управления многоквартирным домом с Перечнем работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, на период действия временной обслуживающей организации, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах согласно приложению 1 в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 28.09.2023 № 16/1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 29.11.2022 №5/1 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников жилых помещений в многоквартирных домах в городском округе Зарайск Московской области».

4. Временной управляющей организации Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство, жилищно-коммунальное хозяйство и дорожное хозяйство городского округа Зарайск» в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, о принятии настоящего постановления, об условиях договора управления этими домами и об условиях прекращения договора управления с временной управляющей организацией.

5. Службе по взаимодействию со СМИ администрации городского округа Зарайск Московской области обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Мешкова А. Н.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Приложение 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением главы  
городского округа  
Зарайск Московской области  
от 04.12.2023 № 1973/12

#### Список многоквартирных домов, переданных в управление МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ городского округа Зарайск» с 01.01.2024.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
29	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.31
30	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.32
1	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.1
31	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.33
2	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.2
32	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.33а
3	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.3
33	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Советская, д.45
4	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.4
34	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Советская, д.43а
5	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.5
35	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Советская, д.43б
6	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.6
36	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Металлистов, д.2
7	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.7
37	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Комсомольская, д.38
8	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.8
38	Московская область, г. о. Зарайск, Кв. Южный, д.9
9	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.9
39	Московская область, г. о. Зарайск, Кв. Южный, д.10
10	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.10
40	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Крупской, д.4
11	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.11
41	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Крупской, д.6
12	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.12
42	Московская область, г. о. Зарайск, ул. Дм. Благоева, д.51/23
13	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.13
43	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.1
14	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.14
44	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.2
15	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.15
45	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.3
16	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.16
46	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.3а
17	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.17
47	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.4
18	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.18
48	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.5
19	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.20
49	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.5а
20	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.21
50	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.10
21	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.22
51	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.11
22	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.23
52	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.12
23	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.24
53	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.13
24	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.26
54	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.14
25	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.27
55	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.15
26	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.28
56	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.17
27	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.29
57	Московская область, г. о. Зарайск, 2-й микрорайон, д.18
28	Московская область, г. о. Зарайск, 1-й микрорайон, д.30







1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши: - проверка кровли на отсутствие протечек; - проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; - выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаке, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок наружного водостока; - проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; - проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора и грязи, препятствующих стоку дождевых вод; - проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц: - выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; - выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях; При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада: - выявление нарушений отделки фасада и его отдельных элементов; - контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.); - выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции; - контроль состояния и восстановление отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалах; - контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины). При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок: - выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки: - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, - проверка состояния основания и поверхностного слоя. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
1.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: - проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в месяц
1.13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования: - проверка заземления оболочки электрокабеля; - замеры сопротивления изоляции проводов и заземляющих устройств; - восстановление цепей заземления по результатам проверки; - проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; - техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; - проверка электросчетчиков в ВРУ; - снятие показаний электросчетчиков в ВРУ; - измерение нагрузки; - электрические испытания диэлектрических ковриков и перчаток	1 раз в 3 года  немедленно ежедневно по регламенту ТО  согласно МПИ 1 раз в месяц по требованию ПУЭ
1.14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления): -испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; - проведение пробных пусконаладочных работ; - удаление воздуха из системы отопления; - промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год в период подготовки к отопительному сезону
1.15	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения, отопления и водоотведения: - проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); - постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; - контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); - восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; - контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; - контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек и внутреннего водостока.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра ежедневно при необходимости ежедневно ежедневно
1.16	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных сетях в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	на системе холодного водоснабжения - 4 ч.; на системе отопления - 4-16 ч. в зависимости от температуры наружного воздуха; на системе электро-снабжения - 24 ч.
<b>2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции</b>		
2.1	Техническое обслуживание системы, определение работоспособности оборудования и элементов системы.	В соответствии с договором
2.2	Проверка утепления чердака, плотности закрытия входов на него.	2 раза в год в период проведения сезонного осмотра
2.3	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах, устранение засоров в каналах, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.	
<b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
3.1	Влажная уборка полов 1-й этажа: тамбур, холл подъезда	1 раз в рабочий день
3.2	Сухая/влажная уборка полов в помещениях общего пользования.	1 раз в месяц
3.3	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, мытье окон.	2 раза в год
3.4	Очистка систем защиты от грязи (ячеистых покрытий, приямков).	1 раз в рабочий день
3.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений (при необходимости).	1 раз в квартал
<b>4. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>		
4.1	Вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров	В соответствии с договором
4.2	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	по мере накопления

**3. Перечень коммунальных услуг**

№ п/п	Наименование коммунальной услуги	Порядок предоставления
1	Отопление	В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Правительством РФ
2	Холодное водоснабжение	
3	Водоотведение	
4	Электроснабжение	
5	Газоснабжение	

Управляющая организация

МБУ «Благоустройство, ЖКХ и ДХ городского округа Зарайск»

Собственник

Директор

С. Ю. Павелькин

Изменение перечня или периодичности оказываемых услуг и выполняемых работ осуществляется на основании решения общего собрания собственников жилых/нежилых помещений в доме.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 2015/12 от 08.12.2023****О назначении общественных обсуждений**

**по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:38:0050319:1166, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск»**

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в городском округе Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2, на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.11.2023 №29Исх-19109/06-01,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:38:0050319:1166, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск» (далее – проект УРВИ), согласно приложению 1.

2. Общественные обсуждения по рассмотрению УРВИ проводятся в период с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно.

3. Информационные материалы по рассмотрению проекта УРВИ представить на экспозиции по адресу: 140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23, эт. 3, каб. 50.

4. Экспозицию открыть в будние дни с 13:00 до 16:00 с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно. В часы работы: в будние дни с 13:00 до 16:00 с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно на выставке провести консультации по теме общественных обсуждений.

5. В период проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта УРВИ участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- платформы обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>;
- почтового отправления в адрес организатора общественных обсуждений (140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23);
- посредством обращения по электронной почте [a25438@mail.ru](mailto:a25438@mail.ru);
- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;
- посредством официального сайта организатора общественных обсуждений <https://zarrayon.ru>, а также по телефону 8(496)662-54-38.

6. Определить уполномоченного за организацию и проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта УРВИ - заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохова А.В.

6.1 Определить секретаря общественных обсуждений по рассмотрению проекта УРВИ – эксперта отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Зарайск Московской области Козлову Е.В.

7. Администрации городского округа Зарайск Московской области (далее – организатор общественных обсуждений) обеспечить информирование жителей городского округа о проведении общественных обсуждений по проекту УРВИ в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennyye-obsuzhdeniya.html>) и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>.

8. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennyye-obsuzhdeniya.html>) и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Зарайск Московской области Шолохова А.В.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

На общественные обсуждения представляется проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:38:0050319:1166, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск» (далее – проект УРВИ).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в городском округе Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2, на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.11.2023 №29Исх-19109/06-01.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация городского округа Зарайск Московской области.

Срок проведения общественных обсуждений – с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно.

Информационные материалы по рассмотрению проекта УРВИ представлены на экспозиции по адресу: 140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23, эт. 3, каб. 50.

Экспозиция открыта в будние дни с 13:00 до 16:00 с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно. В часы работы: в будние дни с 13:00 до 16:00 с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта УРВИ участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 14.12.2023 по 21.12.2023 г. включительно по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- платформы обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>;
- почтового отправления в адрес организатора общественных обсуждений (140600, Московская обл., г. Зарайск, ул. Советская, д. 23);
- посредством обращения по электронной почте [a25438@mail.ru](mailto:a25438@mail.ru);
- посредством официального сайта организатора общественных обсуждений <https://zarrayon.ru>, а также по телефону 8(496)662-54-38.

Информационные материалы по проекту УРВИ размещены в периодическом печатном издании - «Зарайский вестник» - приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в сети «Интернет» (<https://zarrayon.ru/publichnye-slushaniya-i-obschestvennyye-obsuzhdeniya.html>) и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru>.

Начальник ОАиГ К.К.Завгородний

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 2012/12 от 08.12.2023****О назначении общественных обсуждений**

**по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:38:0020220:1204, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, поселок Масловский»**

В соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в городском округе Зарайск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 27.04.2023 № 11/2, на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.11.2023 №29Исх-19111/06-01,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:38:0020220:1204, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Зарайск, поселок Масловский» (далее – проект УРВИ), согласно приложению 1.

2. Общественные обсуждения по рассмотрению УРВИ проводятся в период с 14.12.2023 по 21.12.2023 г.

