



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.04.2023 № 498/4

г. Зарайск

Об утверждении Методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Зарайск Московской области

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 26.08.2021 № 74/2,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить прилагаемые Методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Зарайск Московской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Зарайский вестник» – приложении к общественно-политической газете «За новую жизнь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Зарайск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа В.А. Петрущенко  
Верно  
Начальник службы делопроизводства  
04.04.2023



Л.Б. Ивлева

011031

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы  
городского округа Зарайск  
Московской области  
от 04.04.2023 № 498/4



**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**  
по проведению самообследования и подготовке декларации  
соблюдения обязательных требований собственниками земельных  
участков в рамках осуществления муниципального земельного  
контроля на территории  
городского округа Зарайск Московской области

1. Самообследование (самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований) проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).
2. Самообследование проводится на основании Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Зарайск Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 26.08.2021 № 74/2 (далее – Положение).
3. Самообследование является профилактическим мероприятием по самостоятельной оценке контролируемым лицом соблюдения обязательных требований, предусмотренным Положением.
4. Самообследование проводится в отношении объектов контроля, а именно:
  - деятельности, действий (бездействий) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
  - земель, земельных участков и (или) частей земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.
5. Самообследование осуществляется в соответствии со схемой организации процесса самообследования, предусмотренной в приложении 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

6. Самообследование проводится в автоматизированном режиме через мобильное приложение, предусматривающее использование контрольных вопросов проверочного листа, перечень которых содержится в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям.

7. Для прохождения самообследования контролируемое лицо направляет заявку на проведение самообследования в адрес органа муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области посредством Регионального портала государственных услуг Московской области (далее - РПГУ). В течение 2 рабочих дней с момента поступления заявки орган муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области направляет контролируемому лицу письмо (уведомление) со ссылкой на мобильное приложение для прохождения самообследования, а также с логином и паролем. Указанные в письме ссылка, логин и пароль действуют в течение срока, указанного в уведомлении.

8. После получения письма, указанного в п. 7 настоящих Методических рекомендаций, контролируемое лицо переходит по указанной в письме ссылке, устанавливает мобильное приложение для прохождения самообследования и авторизуется в нем посредством ввода логина и пароля.

9. Контролируемое лицо с помощью мобильного приложения при прохождении самообследования отвечает на контрольные вопросы, прикрепляет фотоматериалы и необходимые документы, после чего направляет результаты пройденного самообследования в орган муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области.

Фотоматериалы самообследования обязательно должны содержать сведения о дате, времени, геолокации, проставленные в автоматическом режиме. Снимки должны быть информативными (обзорными и детальными) по каждому контрольному вопросу.

10. Результаты самообследования, направленные контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области посредством мобильного приложения, поступают в Единую государственную информационную систему обеспечения контрольной (надзорной) деятельности (далее - ЕГИС ОКНД). В течение 3 рабочих дней с момента поступления в ЕГИС ОКНД результатов самообследования, но не позднее 14 рабочих дней с момента поступления заявки на проведение самообследования, уполномоченное должностное лицо органа муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области (далее - должностное лицо) направляет посредством РПГУ в личный кабинет контролируемого лица письмо (уведомление) о рассмотрении результатов самообследования.

11. Высокая оценка соблюдения обязательных требований присваивается в случае соблюдения контролируемым лицом всех обязательных требований согласно списку контрольных вопросов.

12. В случае присвоения высокой оценки соблюдения обязательных требований по результатам самообследования контролируемое лицо вправе принять и направить в орган муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области декларацию соблюдения обязательных требований собственниками (пользователями) земель, земельных участков и (или) частей земельных участков, которая заполняется контролируемым лицом на специальном бланке в соответствии с формой, предусмотренной приложением 3 к настоящим Методическим рекомендациям (далее – Декларация).

13. Регистрация Декларации и размещение ее на официальном сайте в сети «Интернет» осуществляется органом муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области не позднее 5 рабочих дней с момента ее получения.

14. Срок действия Декларации составляет 1 год с момента ее регистрации в органе муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области.

15. Контролируемое лицо вправе разместить сведения о зарегистрированной Декларации на своем сайте в сети «Интернет», в принадлежащих ему помещениях, а также использовать в рекламных целях.

16. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации, уточненная Декларация представляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области в течение 1 месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

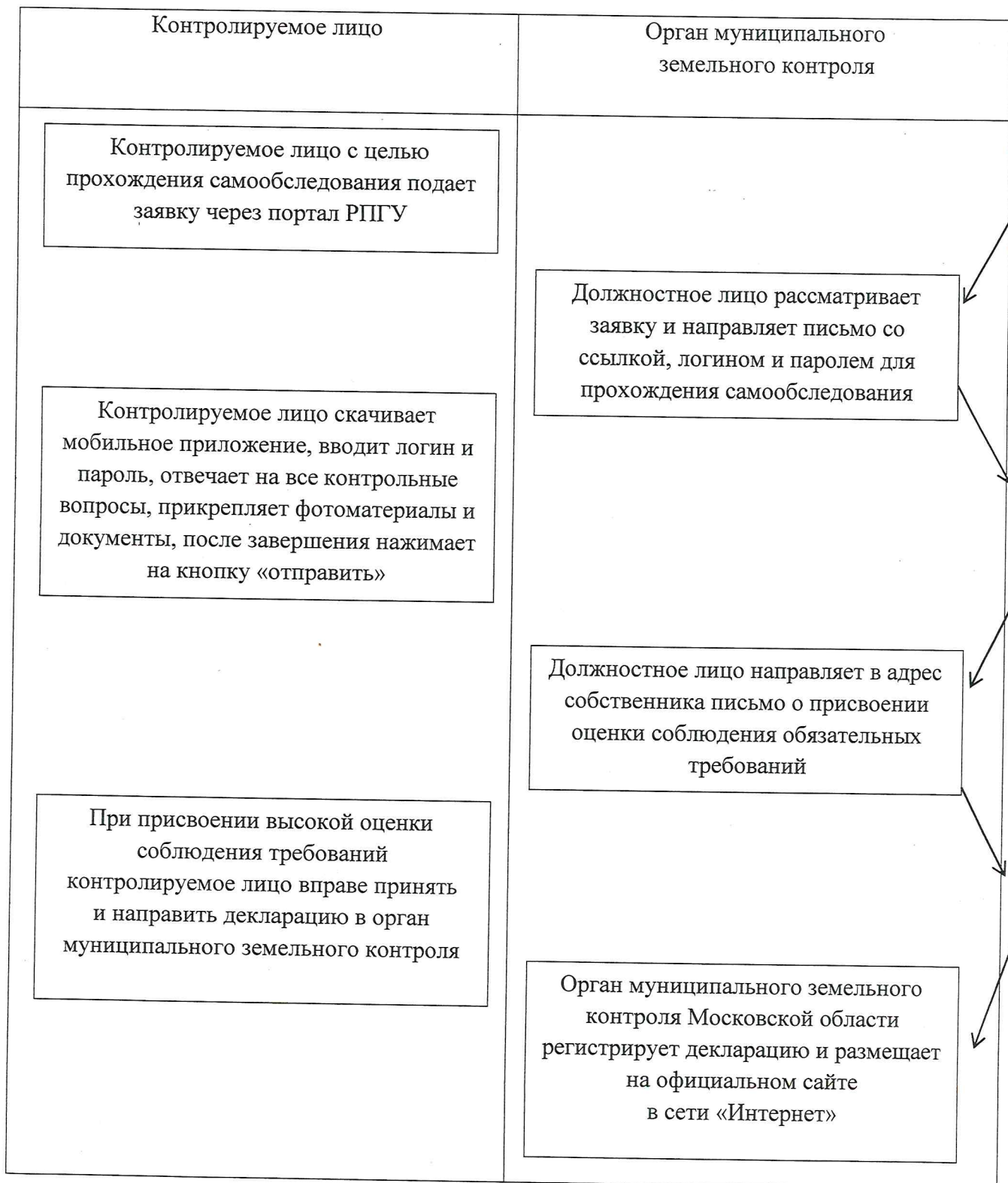
17. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия органом муниципального земельного контроля городского округа Зарайск Московской области в период действия Декларации не проводятся.

18. В случае если при проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, Декларация аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

19. По истечении шести месяцев после аннулирования Декларации контролируемое лицо может вновь принять Декларацию по результатам самообследования.

Приложение 1  
к Методическим рекомендациям  
по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных  
требований собственниками земельных участков в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля на территории  
городского округа Зарайск Московской области

### Схема организации процесса самообследования



№ п/п	Раздел обязательных требований	Перечень обязательных требований	Реализация нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файлы)	Выполнено обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: земельные участки общего назначения (ведение огородинчества, ведение садоводства)</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выводит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное заведение прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют. Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса анкавыпающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательства требования	Перечень обязательных требований	Референты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для целей опорожнения, складов, дачного хозяйства или являются объектами жилого назначения Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		НЕТ	
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от огороженности, сада/огорода, дачного хозяйства Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, которая не является признаком законности, законности, застройки сорными травами Фото общего вида земельного участка с земельным кадастровым номером	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото пропавшей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии отвалов мусора фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Ревизия нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выполн о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)

**Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования**

1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото отражения границ участка с рыночного рисунка	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Рисунки фото должны захватывать смежный участок	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения) или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с рисунком задымляющего смежной участок	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушения, деформация стен, кровли здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации кирпичной кладки	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, относятся к объектам общего пользования Фото внешнего вида земельного участка	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от территории общего пользования Фото общего вида земельного участка	Фото с приставочной шкалы даты, времени и геокоординат		



№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реализованы нормативных правовых актов, содержащих их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек истолковано)
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пространковой штампа даты, времени и геолокации	ДА	НЕТ
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запустелости, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с дачными домиками	Фото с пространковой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с пространковой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии отходов мусора фото мусора	Фото с пространковой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рекомендательные нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)

**Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: волные объекты**

1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение отражения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Описание (обозначение) земельного участка не выхолит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото отражения границ участка с расчетом расстояния	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Риски фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находится в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с расстоянием захватывающего смежный участок Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, края здания))	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Фото объектов, расположенных внутри земельного участка. И их конструктивных элементов, при наличии деформации фундамента	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения) расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с водопользованием Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от возопользования Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Раздел, обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рекомендаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выполн о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНИТСЯ (для черных ячеек пусто)
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации	ДА	НЕТ
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков захламленности, заусеренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с одним из объектов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото аэрофотосъемки расположенности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии обломов мусора фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий требования	Перечень обязательных требований	Рекоменды нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
						НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек не заполнять)	

**Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: использование лесов**

1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Раскрыть фото долей закладывать, обременять участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с разурса, задатывающего смежный участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли, фасадов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации кирпичным стенам)	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с использованием лесов Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от заготовки, первичной обработки древесины и недревесных лесных ресурсов и т.п. Фото общего вида земельного участка	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Рядов, обязывающий требования	Перечень обязательных требований	Рекомендаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности фото общего вида земельного участка	Фото с простановой штампа даты, времени и геокоординаты		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заборщен, нет признаков заросленности, зарастания сорными травами фото общего вида земельного участка с ледяных дорожками	Фото с простановой штампа даты, времени и геокоординаты		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по Уделению борщевика Сосновского с земельными участками, находящимися в их собственности, владении или пользовании.	п 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото проиллюстрированной растительности на земельном участке	Фото с простановой штампа даты, времени и геокоординаты		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии отягчающих факторов	Фото с простановой штампа даты, времени и геокоординаты		

№ п/п	Раздел обязательных требований	Перечень обязательных требований	Рекомендательные нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
						НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для первых ячеек (картоступно))	

**Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: деятельность по особой охране и изучению природы.**

1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выводит за пределы земельного участка, вписанные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с ракурсом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самостоятельное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Рисунок фото должен включать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с разреза	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформаций крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8 ч. 1 ст. 55.24 ГКУ РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности по охране и изучению природы Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от охраны и изучения природы Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое описание обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, фраза)	Выпол о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации	ДА	НЕ ПРИМЕНИТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с наездом инспектора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-03	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очертаний мусора Фото АНБОНА	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.3.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очертаний мусора Фото АНБОНА	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Рядов, объявляющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Результаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ

**Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: обеспечение обороны и безопасности**

1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Описание (обозначение) земельного участка по выдвигает за транши земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самостоятельное занятие прилегающих земельных участков, чистой земельной территории, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения) или др. строения) находится в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, извещающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не несут угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 53 26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформации стен, кровли здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации мурованных элементов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения) возводимые на земельном участке, предназначены для обеспечения обороны и безопасности Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от обеспечения обороны и безопасности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

Вывод о соблюдении обязательных требований	
ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (если черных ячеек нет)



№ п/п	Рядом, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рецензия юристов на акты, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файлы)	Вывод о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		НЕТ	
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков зарослости, зарастания сорными травами фото общего вида земельного участка с помощью видеосъемки	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото пропределенной растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка при наличии описания мусора фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат			

№ п/п	Раздел, объединяющий отдельные требования	Перечень обязательных требований	Результаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файлы)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: транспорт</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Отражение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото отражения границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самостоятельное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Разрешение фото должно захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с разурса захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупными пятнами	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения) возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с транспортом/перевозками Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от деятельности, связанной с транспортом/перевозками Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Раздел, объединяющий требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выход в соответствии с обязательными требованиями	
						ДА	НЕТ
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ п. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности фото общего вида земельного участка	Фото с проксиновой штампа даты, времени и геокоординаты	ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ п. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков зарослости, закустаренности, зарастания сорными травами фото общего вида земельного участка, видовой ландшафт.	Фото с проксиновой штампа даты, времени и геокоординаты		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото проксиновой даты, времени и геокоординаты	Фото с проксиновой штампа даты, времени и геокоординаты		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ п. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора фото мусора.	Фото с проксиновой штампа даты, времени и геокоординаты		

№ п/п	Раздел, обязательный требования	Перечень обязательных требований	Референты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выпол о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: производственная деятельность							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с районного рисунга	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статьи 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Рисунки фото должен захватывать смежный участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов в ракурсах, позволяющего саренный участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крыши, лланы)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крушений	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8 ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для производственной деятельности Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от производственной деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Ревизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНИТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запустелости, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с нашей локацией	Фото с пространовой шкалы даты, времени и геокоординаты			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото прилегающей растительности на земельном участке	Фото с пространовой шкалы даты, времени и геокоординаты			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии оного мусора фото мусора	Фото с пространовой шкалы даты, времени и геокоординаты			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рекоменити нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: отдых (рекреация)</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение отражения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Отражение (обозначение) земельного участка не выхолит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разлого ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное заитие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурсы фото должны захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью		Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, фундамента)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации/трещинам	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
<b>Пешеходы</b>							
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения) расположены на земельном участке, предназначенном для рекреации, отдыха Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от рекреации, отдыха Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геокоординаты		

№ п/п	Рядом, обозначающий требования	Перечень обязательных требований	Ревизия нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запустелости, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных направлений	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельной учётке	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии фотобумажки мусора	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий требования	Перечень обязательных требований	Рекомендация нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: предпринимательство</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли здания))	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для предпринимательства	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от предпринимательства	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, зарастания сорными травами	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		



№ п/п	Раздел, обязательный требования	Перечень обязательных требований	Рекомендаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое описание обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)							
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: общественное использование ОКС</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Отражение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с рыночного прибора	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1	Не осуществляется самостоятельное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Разуме фото, докум. подтверждающие вышесказанное	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с раскурел. захватывающего смежный участок	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформаций/крутым наклоном	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для общественных нужд Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от общественных нужд Фото общего вида земельного участка	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пространовой шкала даты, времени и геокоординаты		

№ п/п	Рядки, обозначающие обязательные требования	Перечень обязательных требований	Референты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕГ
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков захламленности, зарастания сорными травами Участок с пахотной площадью	Фото с пространственной привязкой даты, времени и геокоординат		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению сорняков в Сосновском с земельными участками, находящимися в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует участок, принадлежащий несанкционированной свалке Фото пропавшей растительности на земельном участке	Фото с пространственной привязкой даты, времени и геокоординат		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото облета видеозаписи земельного участка, при наличии оного мусора Фото мусора	Фото с пространственной привязкой даты, времени и геокоординат		

	Раздел, обязательный требования	Перечень обязательных требований	Решения нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выход с соблюдением обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Отражение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото отражения, границ участка с разным ракурсом	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или возводимые на земельном участке, являющиеся объектами индивидуального жилищного строительства фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординат		

	Рядом, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Решения, нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от целей индивидуального жилищного строительства Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не застроен, нет признаков застроенности, заустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с наличием заборов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото провозрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Регистрируются ли нормативные правовые акты, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков в виде разрешенного использования: жилые застройка</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение отражения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выводит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото опрашивающих: граница участка с равным размером	Фото с протрапанной штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Рисунки фото должны захватывать смежный участок	Фото с протрапанной штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок Применяется на земельном	Фото с протрапанной штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крыш здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с протрапанной штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, являются объектами жилого назначения Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с протрапанной штампа даты, времени и геокоординат		

	Раздел, описывающий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Референты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от целей жилищного строительства Фото общего вида земельного участка	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков застройки, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разницей дат съемки	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии оплота мусора - фото мусора	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рефераты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самостоятельное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурсы фото должен захватывать соседний участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения) или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению, и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для сельскохозяйственных целей Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от сельскохозяйственного использования Фото общего вида земельного участка	Фото с проставленной штампа даты, времени и геокоординат		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рекомендации нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геоэтикетка, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Имеются признаки выращивания с/х культур (испахана земля, готова к посеву, имеются всходы или следы уборки) Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки	ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению	КоАП РФ ст. 8.6.	На земельном участке не производится снятие или перепахивание почвы, уничтожение плодородного слоя почвы Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.7.	На земельном участке отсутствуют рытмы, траншеи, провалы грунта Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		
11	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков захламленности, заустаренности, зарастания сорняками, травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		
12	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует растительность на земельном участке Признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии оной - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		
13	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии оной - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геоэтикетки		



№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Референты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геокоординаты, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
<b>Контрольные вопросы в отношении земельных участков с видом разрешенного использования: не соответствует классификатору</b>							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Отражение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото отражения, границ участка с раздельного участка	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса захватывающего смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, кровли здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации, крушения	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГКУ РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначенные для целей, установленных видом разрешенного использования земельного участка Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от установленного вида разрешенного использования Фото общего вида земельного участка	Фото с пространовой штампа даты, времени и геокоординаты		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Рекомендаты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации	ДА	НЕТ
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков зарослости, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с влажных валяхсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото пропавшей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии свалок мусора ФОТО МУСОРА	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

Приложение 3  
к Методическим рекомендациям

по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Зарайск Московской области

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**соблюдения обязательных требований**  
**собственниками (пользователями) земель, земельных участков и (или)**  
**частей земельных участков**

г. \_\_\_\_\_

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

( ф.и.о.; наименование, ИНН, ОГРН, юридический адрес)

**ОБЪЕКТ**

\_\_\_\_\_

(наименование и местонахождение объекта, кадастровый номер)

Настоящая декларация подтверждает получение \_\_\_\_\_  
высокой оценки соблюдения обязательных требований по итогам  
самообследования, проведенного в рамках Федерального Закона от  
31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и  
муниципальном контроле в Российской Федерации».

Срок действия декларации по \_\_\_\_\_.

м.п. Заявитель \_\_\_\_\_

подпись

инициалы, фамилия

Декларация соблюдения обязательных требований зарегистрирована в  
администрации городского округа Зарайск Московской области под № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_.