



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.04.2022 № 600/4

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, пос. Отделения 2 совхоза «Зарайский» в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос. отд. № 2, с/за «Зарайский», кадастровый номер 50:38:0040260:166, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 28.02.2022 № P001-5691334686-56980339,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть пос. отд. №2 с/за «Зарайский», кадастровый номер 50:38:0040260:166, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в



границах в соответствии с приложением №2 (описание местоположения границ: Газораспределительная сеть пос. отд. №2 с/за «Зарайский», кадастровый номер 50:38:0040260:166) к настоящему постановлению.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете "За новую жизнь" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://zarayon.ru/>. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы делопроизводства

12.04.2022



Л.Б. Ивлева

Послано: в дело-1, КУИ-4, прокуратура-1.

О.М. Новичкова

66-2-51-60

Приложение 1

К. Постановлению главы городского округа Зарайск Московской области  
от 12.04.2022 № 600/4  
делопроизводства



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:38:0040260:77	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Зеленая, дом 3
2	50:38:0040260:76	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Зеленая, дом 2
3	50:38:0040260:75	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Зеленая, дом 1
4	50:38:0040260:125	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Центральная, дом 10
5	50:38:0000000:11008	Московская область, Городской округ Зарайск
6	50:38:0040260:307	Московская область, Зарайский район, с/п Каринское, п. Отделения 2 совхоза Зарайский, ул. Центральная
7	50:38:0040260:112	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский"
8	50:38:0040260:132	Московская область, Зарайский район, поселок Отделения 2 совхоза "Зарайский", ул. Полевая
9	50:38:0040260:10	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Полевая, дом 3
10	50:38:0040260:5	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Полевая, дом 3а
11	50:38:0040260:92	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Полевая, дом 4
12	50:38:0040260:93	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский"
13	50:38:0040260:120	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Полевая
14	50:38:0040260:119	обл. Московская, р-н Зарайский, п. 2-ое отд. с-за "Зарайский", ул. Полевая





### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

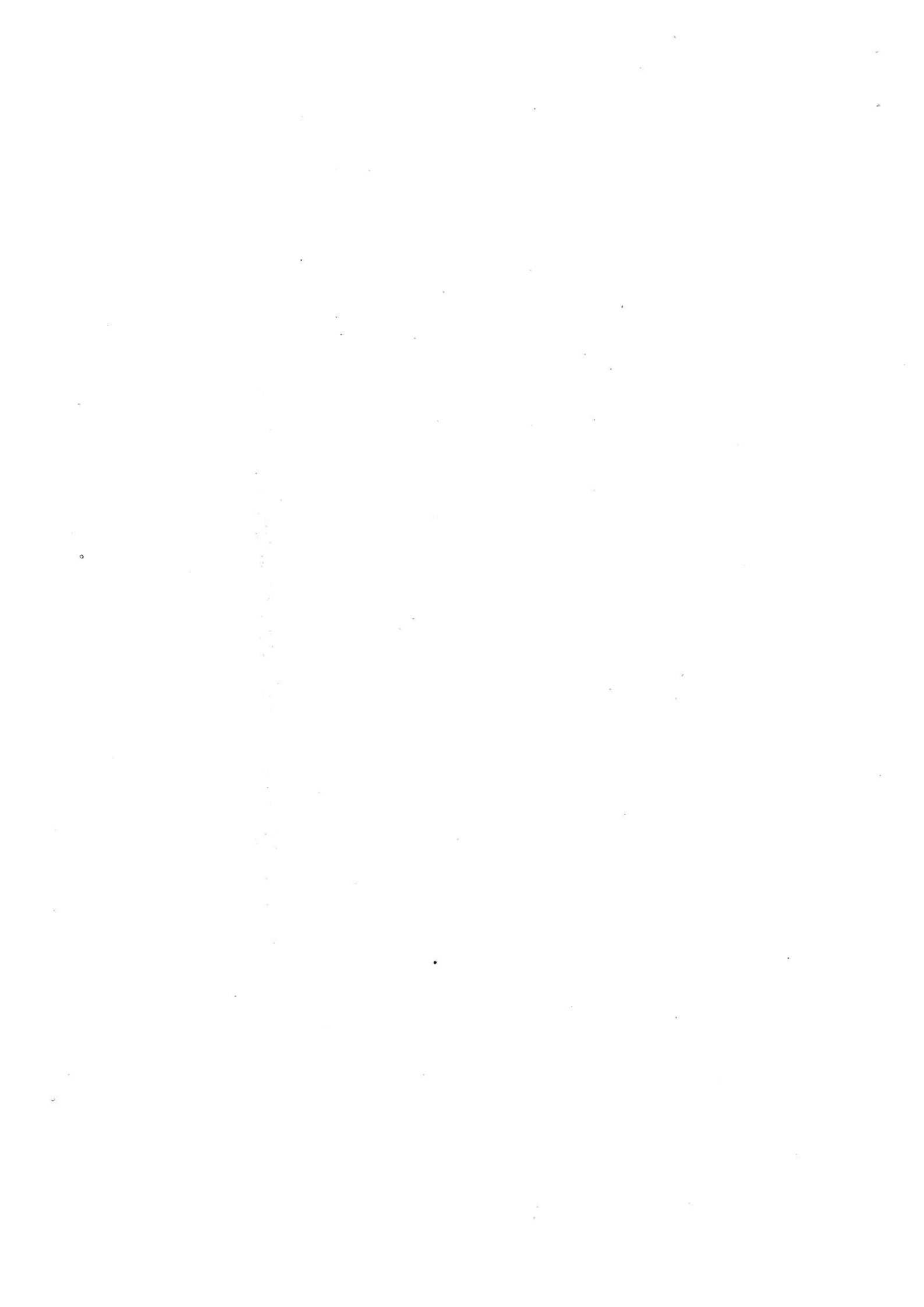
Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть пос. отд. №2 с/з «Зарайский»,  
кадастровый номер 50:38:0040260:166

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

##### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Зарайск, п. Отделения 2 совхоза "Зарайский"
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	8 179 м <sup>2</sup> ± 32 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.





Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349 183,54	2 281 618,73	Аналитический метод	0,10	—
162	349 182,64	2 281 618,63		0,10	
161	349 183,07	2 281 614,65		0,10	
160	349 195,93	2 281 616,22		0,10	
159	349 196,20	2 281 614,52		0,10	
158	349 196,54	2 281 604,84		0,10	
157	349 200,36	2 281 604,53		0,10	
156	349 210,83	2 281 511,07		0,10	
155	349 220,93	2 281 431,99		0,10	
154	349 233,41	2 281 432,61		0,10	
153	349 239,61	2 281 358,87		0,10	
152	349 332,33	2 281 363,25		0,10	
151	349 430,40	2 281 366,95		0,10	
150	349 430,61	2 281 359,96		0,10	
149	349 436,30	2 281 360,23		0,10	
148	349 436,11	2 281 364,22		0,10	
147	349 434,49	2 281 364,14		0,10	
146	349 434,28	2 281 371,09		0,10	
145	349 332,16	2 281 367,25		0,10	
144	349 243,27	2 281 363,05		0,10	
143	349 237,41	2 281 432,81		0,10	
142	349 271,34	2 281 434,49		0,10	
141	349 271,35	2 281 434,15		0,10	
140	349 275,35	2 281 434,33		0,10	
139	349 275,33	2 281 434,69		0,10	
138	349 276,90	2 281 434,77		0,10	
137	349 307,97	2 281 435,91		0,10	
136	349 308,01	2 281 434,94		0,10	
135	349 312,01	2 281 435,09		0,10	
134	349 311,97	2 281 436,06		0,10	
133	349 344,90	2 281 437,29		0,10	
132	349 344,94	2 281 436,40		0,10	
131	349 348,93	2 281 436,55		0,10	
130	349 348,90	2 281 437,44	0,10		
129	349 406,27	2 281 439,66	0,10		
128	349 419,12	2 281 440,53	0,10		
127	349 419,13	2 281 440,27	0,10		
126	349 423,13	2 281 440,55	0,10		
125	349 423,11	2 281 440,80	0,10		
124	349 456,16	2 281 443,04	0,10		
123	349 456,23	2 281 441,90	0,10		
122	349 460,23	2 281 442,14	0,10		
121	349 460,15	2 281 443,31	0,10		
120	349 473,16	2 281 444,16	0,10		
119	349 472,63	2 281 452,02	0,10		
118	349 468,64	2 281 451,75	0,10		
117	349 468,90	2 281 447,91	0,10		

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
116	349 435,65	2 281 445,66	Аналитический метод	0,10	—
115	349 434,98	2 281 456,15		0,10	
114	349 430,98	2 281 455,89		0,10	
113	349 431,66	2 281 445,39		0,10	
112	349 406,06	2 281 443,65		0,10	
111	349 398,66	2 281 443,37		0,10	
110	349 398,25	2 281 454,06		0,10	
109	349 394,25	2 281 453,90		0,10	
108	349 394,66	2 281 443,21		0,10	
107	349 361,37	2 281 441,93		0,10	
106	349 360,97	2 281 452,07		0,10	
105	349 356,97	2 281 451,91		0,10	
104	349 357,37	2 281 441,77		0,10	
103	349 324,03	2 281 440,51		0,10	
102	349 323,69	2 281 450,40		0,10	
101	349 319,69	2 281 450,26		0,10	
100	349 320,03	2 281 440,36		0,10	
99	349 287,32	2 281 439,16		0,10	
98	349 287,01	2 281 448,15		0,10	
97	349 283,01	2 281 448,01		0,10	
96	349 283,32	2 281 439,01		0,10	
95	349 224,43	2 281 436,17		0,10	
94	349 214,80	2 281 511,55		0,10	
93	349 205,98	2 281 590,29		0,10	
92	349 233,59	2 281 591,65		0,10	
91	349 265,07	2 281 590,86		0,10	
90	349 292,86	2 281 590,52		0,10	
89	349 310,93	2 281 591,19		0,10	
88	349 310,95	2 281 590,64		0,10	
87	349 314,94	2 281 590,79		0,10	
86	349 314,92	2 281 591,33		0,10	
85	349 345,81	2 281 592,47		0,10	
84	349 345,87	2 281 590,77		0,10	
83	349 349,87	2 281 590,92		0,10	
82	349 349,81	2 281 592,61		0,10	
81	349 423,91	2 281 595,33		0,10	
80	349 424,02	2 281 592,35		0,10	
79	349 428,01	2 281 592,49		0,10	
78	349 427,76	2 281 599,47		0,10	
77	349 361,71	2 281 597,05		0,10	
76	349 361,78	2 281 600,44		0,10	
75	349 448,71	2 281 601,68		0,10	
74	349 451,72	2 281 625,23	0,10		
73	349 463,30	2 281 661,42	0,10		
72	349 491,52	2 281 743,60	0,10		
71	349 487,47	2 281 744,99	0,10		
70	349 486,17	2 281 741,21	0,10		
69	349 486,43	2 281 741,12	0,10		
68	349 478,51	2 281 718,22	0,10		
67	349 478,04	2 281 718,38	0,10		
66	349 476,73	2 281 714,60	0,10		
65	349 477,20	2 281 714,44	0,10		
64	349 459,50	2 281 662,68	0,10		
63	349 455,70	2 281 650,80	0,10		
62	349 414,30	2 281 645,31	0,10		

## Раздел 2

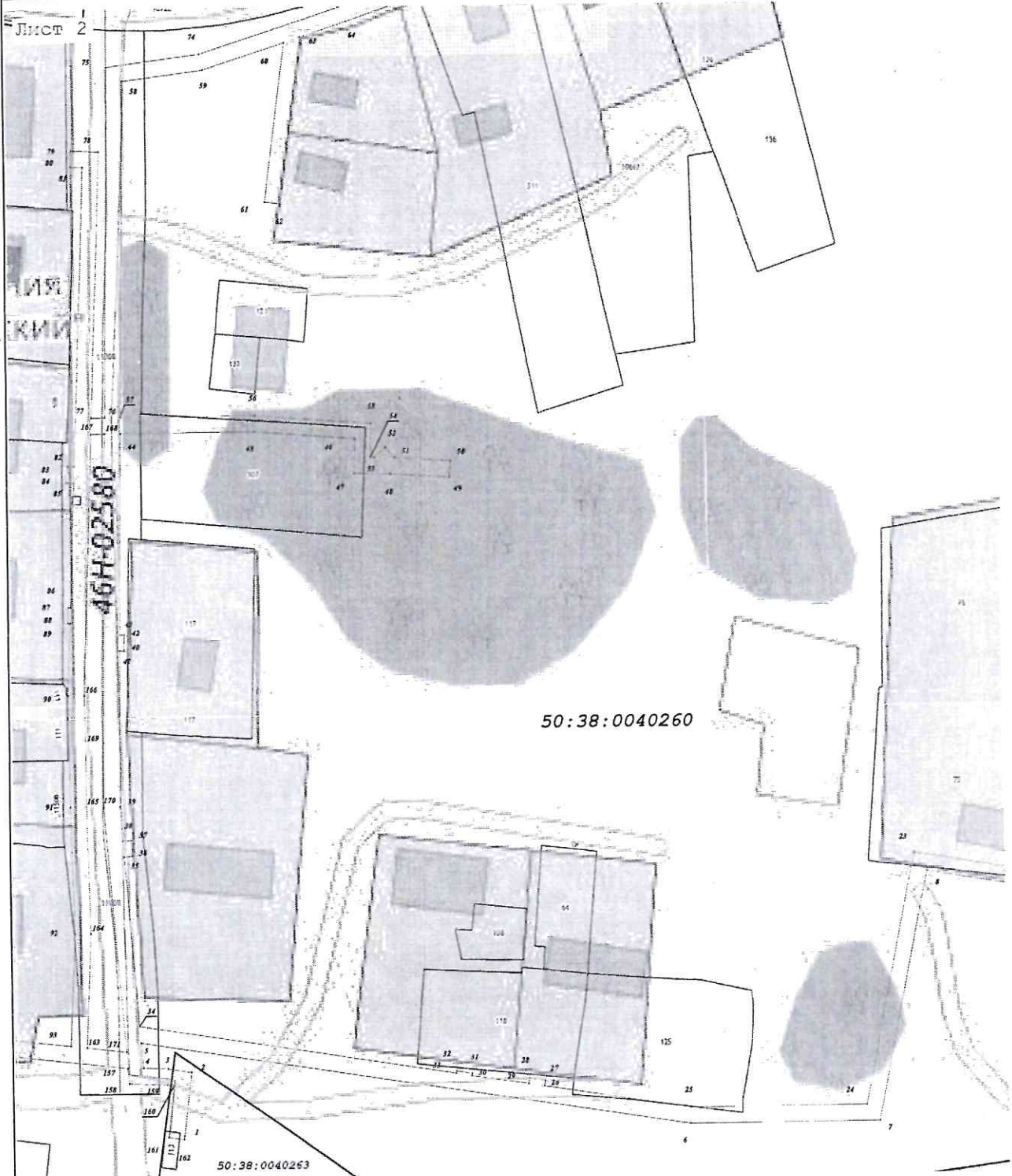
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
61	349 414,82	2 281 641,30		0,10	
60	349 454,35	2 281 646,58		0,10	
59	349 447,80	2 281 626,10		0,10	
58	349 445,18	2 281 605,63		0,10	
57	349 361,81	2 281 604,44		0,10	
56	349 361,93	2 281 638,37		0,10	
55	349 359,65	2 281 668,05		0,10	
54	349 351,34	2 281 667,85		0,10	
53	349 351,32	2 281 668,83		0,10	
52	349 353,77	2 281 671,70		0,10	
51	349 351,16	2 281 673,94		0,10	
50	349 350,32	2 281 688,12		0,10	
49	349 346,33	2 281 687,88		0,10	
48	349 347,22	2 281 672,89		0,10	
47	349 347,44	2 281 663,75		0,10	
46	349 355,95	2 281 663,96		0,10	
45	349 357,93	2 281 638,22		0,10	
44	349 357,81	2 281 604,38		0,10	
43	349 307,92	2 281 603,67		0,10	
42	349 307,91	2 281 604,82		0,10	
41	349 303,91	2 281 604,78		0,10	
40	349 303,92	2 281 603,61		0,10	
39	349 265,15	2 281 603,28		0,10	
38	349 256,53	2 281 603,98		0,10	
37	349 256,70	2 281 606,07		0,10	
36	349 252,72	2 281 606,40		0,10	
35	349 252,55	2 281 604,31		0,10	
34	349 210,68	2 281 607,71	Аналитический метод	0,10	—
33	349 198,42	2 281 687,88		0,10	
32	349 198,95	2 281 687,96		0,10	
31	349 198,34	2 281 691,91		0,10	
30	349 197,82	2 281 691,83		0,10	
29	349 195,63	2 281 706,12		0,10	
28	349 197,02	2 281 706,33		0,10	
27	349 196,42	2 281 710,28		0,10	
26	349 195,03	2 281 710,07		0,10	
25	349 189,33	2 281 747,35		0,10	
24	349 189,51	2 281 791,97		0,10	
23	349 251,85	2 281 804,85		0,10	
22	349 244,56	2 281 851,05		0,10	
21	349 231,33	2 281 927,46		0,10	
20	349 227,66	2 281 971,50		0,10	
19	349 228,74	2 281 971,59		0,10	
18	349 228,42	2 281 975,57		0,10	
17	349 227,33	2 281 975,49		0,10	
16	349 225,69	2 281 995,17		0,10	
15	349 221,01	2 282 042,41		0,10	
14	349 222,97	2 282 042,61		0,10	
13	349 222,58	2 282 046,59		0,10	
12	349 216,64	2 282 045,95		0,10	
11	349 221,71	2 281 994,81		0,10	
10	349 227,36	2 281 926,96		0,10	
9	349 240,61	2 281 850,40		0,10	
8	349 247,31	2 281 807,99		0,10	
7	349 185,53	2 281 795,23		0,10	

**Раздел 2**





<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
6	349 185,33	2 281 747,05	Аналитический метод	0,10	—
5	349 206,58	2 281 608,04		0,10	
4	349 200,41	2 281 608,54		0,10	
3	349 200,20	2 281 614,78		0,10	
2	349 199,26	2 281 620,69		0,10	
1	349 183,54	2 281 618,73		0,10	
<b>Вырез 1 из 1</b>					
163	349 205,53	2 281 594,27	Аналитический метод	0,10	—
164	349 233,55	2 281 595,65		0,10	
165	349 265,14	2 281 594,86		0,10	
166	349 292,81	2 281 594,53		0,10	
167	349 357,71	2 281 596,91		0,10	
168	349 357,77	2 281 600,38		0,10	
169	349 281,03	2 281 599,28		0,10	
170	349 264,99	2 281 599,28		0,10	
171	349 204,42	2 281 604,20		0,10	
163	349 205,53	2 281 594,27		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

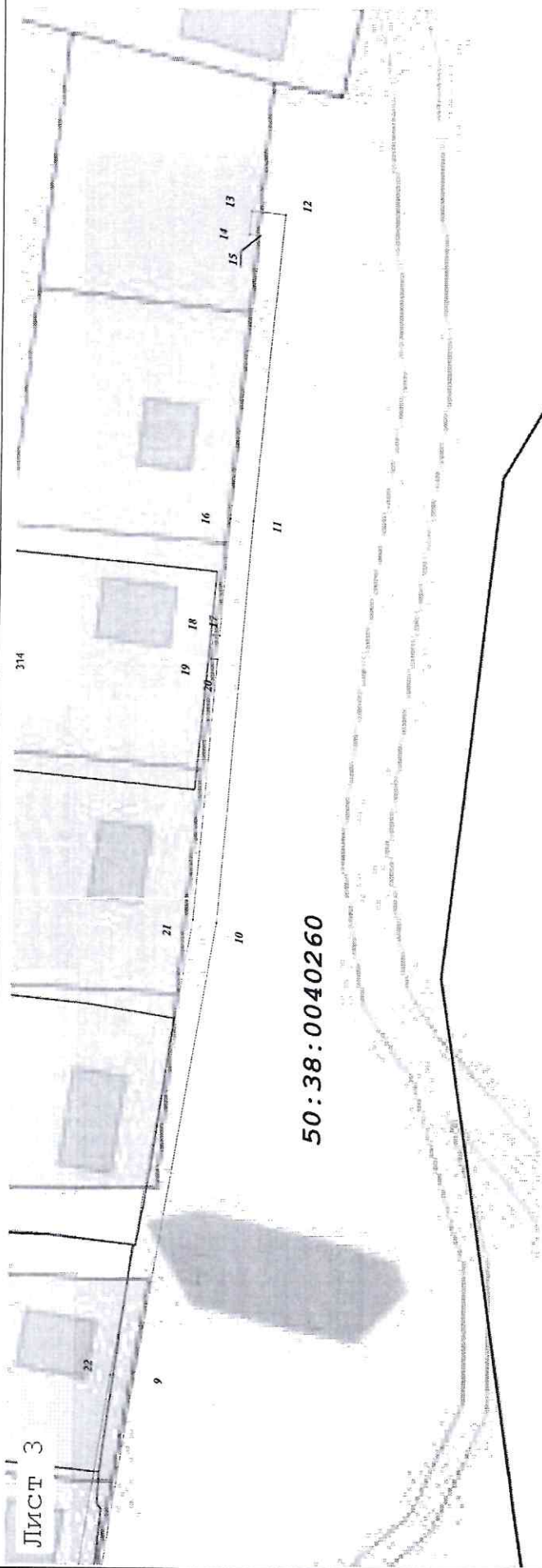
- Используемые условные знаки и обозначения:
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  -  - характерная точка границы зоны
  -  - граница зоны
  -  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 16 » февраля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- характерная точка границы зоны
- граница зоны

Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

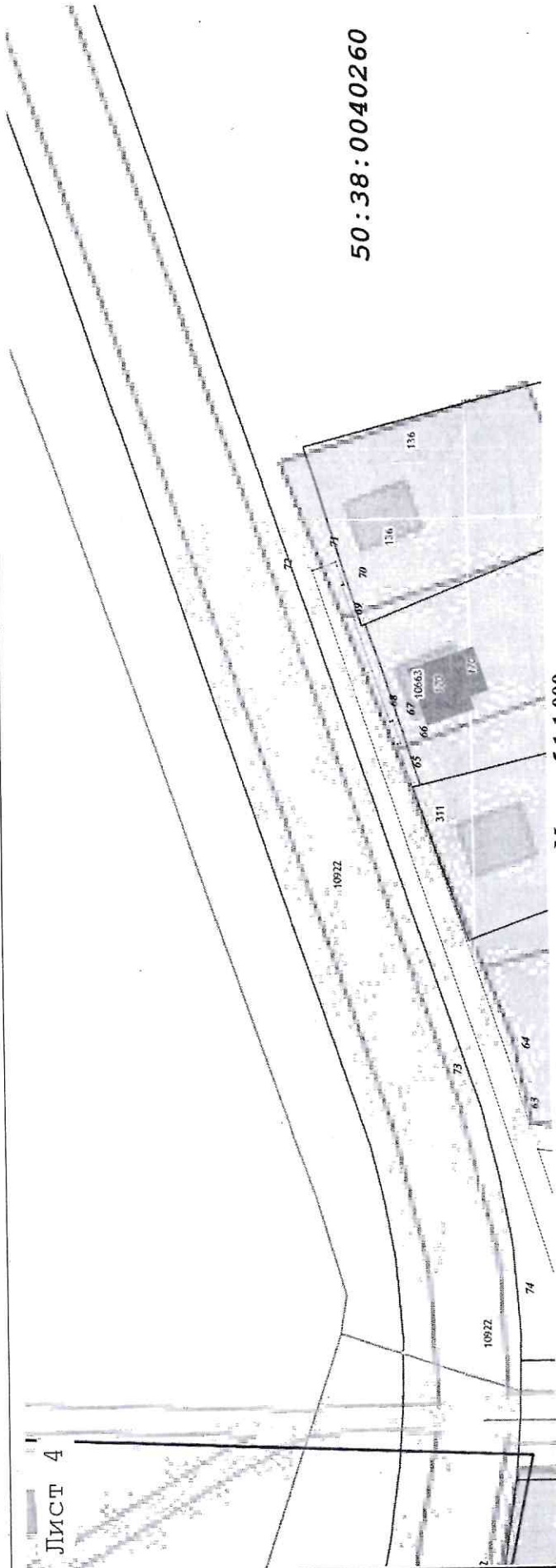


Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 16 » февраля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

ЛИСТ 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- характерная точка границы зоны

- граница зоны

- граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 16 » февраля 20\_\_г. 22

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта