



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2022 № 514/3

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, д. Пыжово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Пыжово, кадастровый номер 50:38:0040264:149, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 17.02.2022 № Р001-5207300732-56680239,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Пыжово, кадастровый номер 50:38:0040264:149, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением №2 (описание местоположения границ: Газораспределительная сеть д. Пыжово, кадастровый номер 50:38:0040264:149) к настоящему постановлению.

008456

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете "За новую жизнь" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://zarrayon.ru/>.

Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы делопроизводства

31.03.2022



Л.Б. Ивлева

Послано: в дело-1, КУИ-4, прокуратура-1.

О.М. Новичкова

66-2-51-60

Приложение 1
к постановлению главы городского
округа Зарайск Московской области
от 31.03.2022 № 514/3



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:38:0000000:10754	Московская область, Зарайский район
2	50:38:0040264:122	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово
3	50:38:0040264:121	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово
4	50:38:0040264:118	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово, дом 10
5	50:38:0040264:57	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово, дом 12
6	50:38:0040264:117	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово, дом 14
7	50:38:0040264:124	обл. Московская, р-н Зарайский, д. Пыжово
8	50:38:0040264:21	Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, д.Пыжово, N23а
9	50:38:0040264:22	Российская Федерация, Московская область, городской округ Зарайск, д.Пыжово, N23б

