Приложение 3 к Программе

**Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Администрация городского округа Зарайск Московской области | | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | Итого |
| Администрация городского округа Зарайск | Всего: в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зарайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного до 01.01.2020 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда Московской области посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2020.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

**Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития городского округа Зарайск, реализуемых в рамках Подпрограммы 1**

Концепция Подпрограммы 1 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городском округе Зарайск Московской области, признанного таковым до 01.01.2020г.

Мероприятия Подпрограммы 1 способствуют реализации на территории городского округа Зарайск Московской области в полном объеме положений Федерального закона.

Исходя из общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, на расселение которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 16 Федерального закона муниципальная программа переселения распределена по этапам.

Размер этапа текущего года муниципальной программы переселения определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки администрации городского округа Зарайск Московской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета Московской области и бюджета городского округа Зарайск Московской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01.12.2018 № 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Московской области, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал 2019 года от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года».

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- строительство многоквартирных домов;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Администрация городского округа Зарайск Московской области после получения от Министерства строительного комплекса Московской области уведомления о положительном решении Фонда о предоставлении государственной поддержки за счет средств Фонда заключает с администрацией городского округа Зарайск соглашение о реализации муниципальной программы на территории городского округа Зарайск Московской области (далее - Соглашение) по форме, установленной Министерством строительного комплекса Московской области.

Главным распорядителем средств Фонда, поступивших в областной бюджет, и средств бюджета городского округа Зарайск Московской области, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, является Министерство строительного комплекса Московской области.

Поступившие в местный бюджет средства Фонда и средства областного бюджета используются в порядке, предусмотренном Федеральным законом и Соглашении.

Приложение 1к Подпрограмме

**Перечень мероприятий Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы 1 | Сроки исполнения мероприя-тия | Источники финансирования | Объем финанси-рования меро-  приятия в  году, предшест-вующему году начала реализации муниципальной программы (тыс.руб.) | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам\* (тыс.руб.) | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 1 | Результаты выполнения мероприятия Подпрограм-мы 1 |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2020-2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда до |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зарайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | Мероприятие F3.1 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по I этапу | 2020 -2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам I этапа- мероприятия по сносу |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зарайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Мероприятие F3.2 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по II этапу | 2020-2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам II этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зарайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Мероприятие F3.3 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2020-2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам III этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зраайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Мероприятие F3.4 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по IV этапу | 2020-2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам IV этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Зарайск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Мероприятие F3.5 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу | 2024 -2025 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Зарайск Московской области | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по  итогам V этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |