



**ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.05.2022 № 742/5

г. Зарайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): обл. Московская, р-н Зарайский, д. Ерново (земельный участок с кадастровым номером 50:38:0020131:9) в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»; руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Зарайск Московской области; учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 23.03.2022 № P001-4909656807-57632509,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:38:0020131:9, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев.

**008633**

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: газопровод предусматривается проложить по единственно возможному коридору в целях исполнения программы Правительства Московской области «Развитие газификации Московской области до 2030 года» (утверждена постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2004 года № 778/50 (с изменениями, вносимыми постановлением Правительства Московской области от 27 мая 2021 года № 406/16) и технических условий от 24.06.2021 № 19037-2-ДНП/55.

АО «Мособлгаз», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земельный участок с кадастровым номером 50:38:0020131:9 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в газете «За новую жизнь» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://zarrayon.ru/>. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Зарайск в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на себя.

Глава городского округа Зарайск В.А. Петрущенко  
Верно  
Начальник службы делопроизводства  
11.05.2022



  
Л.Б. Ивлева

Послано: в дело, КУИ – 4, прокуратура.

О.М. Новичкова  
8 496 66 2-51-60





УТВЕРЖДЕНО  
постановлением главы  
городского округа Зарайск  
от 11.05.2022 № 742/5

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут объекта "Газопровод низкого давления"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Зарайск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	286 м <sup>2</sup> ± 6 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

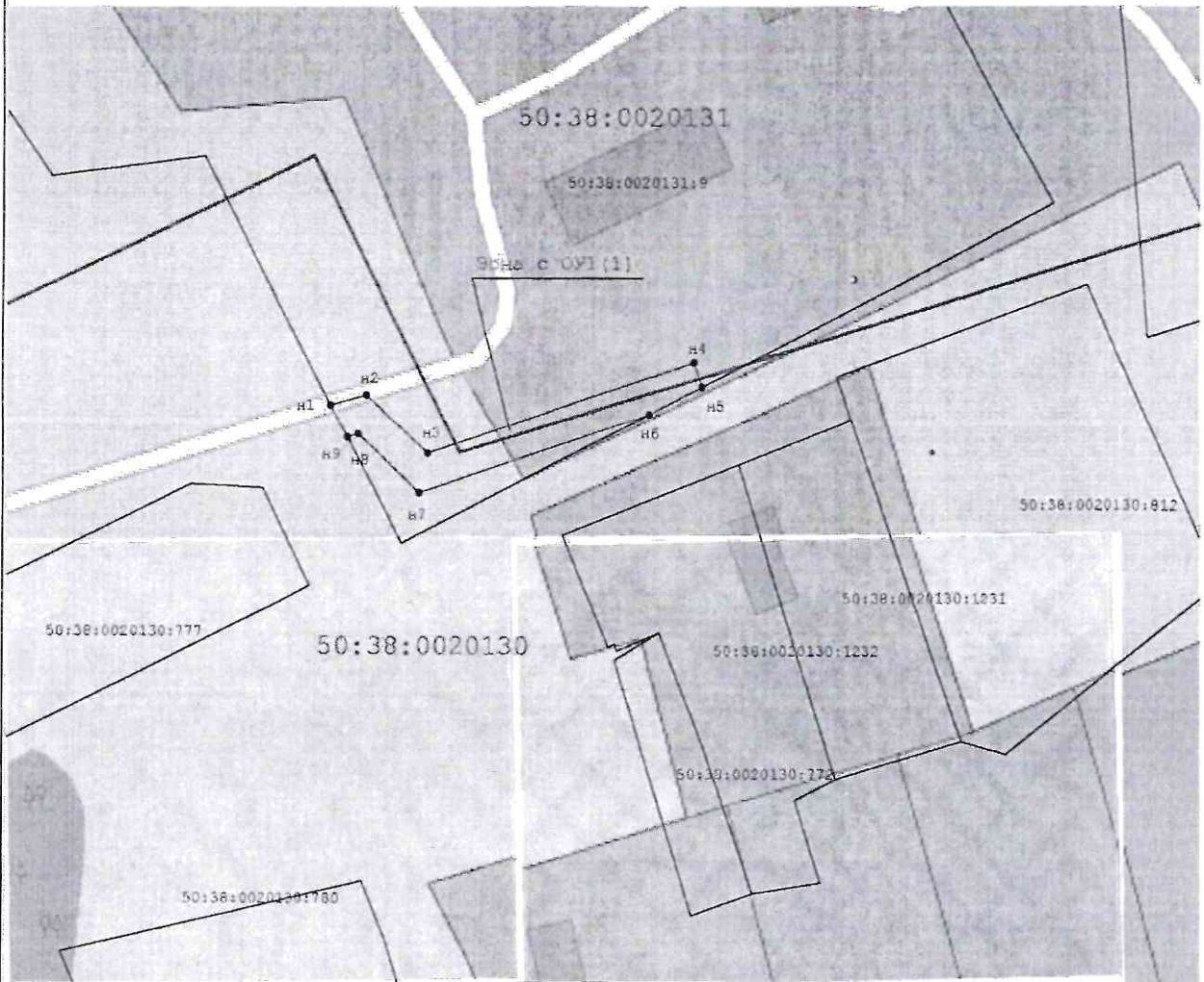
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	357 979,38	2 283 973,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	357 980,84	2 283 978,58		0,10	
н3	357 972,51	2 283 987,55		0,10	
н4	357 985,57	2 284 026,45		0,10	
н5	357 982,03	2 284 027,63		0,10	
н6	357 978,14	2 284 020,02		0,10	
н7	357 966,83	2 283 986,31		0,10	
н8	357 975,30	2 283 977,33		0,10	
н9	357 974,86	2 283 975,73		0,10	
н1	357 979,38	2 283 973,36		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—






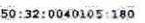



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

**Масштаб 1:1 000**

-  **Зона с ОУ1** - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
-  - Границы публичного сервитута
-  **H1** - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала

Подпись



Дата « 10 » марта 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта