Приложение 2

к Программе

 Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы

«Управление имуществом и муниципальными финансами»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя  | Источник данных | Период представления отчетности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **Подпрограмма I. «Развитие имущественного комплекса»** |  |  |
| 1.1. | Целевой показатель 1Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена | % | Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также 100% принятие мер для снижения задолженности. Оценка проведения муниципальным образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:СЗ = Пир + Д, где СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением $СЗ.$Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:$Пир=\frac{Пир1\*К1 + Пир2\*К2 + Пир3}{Зод}\*100$, гдеПир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- направлена досудебная претензия.К1 – понижающий коэффициент 0,1.Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- подано исковое заявление о взыскании задолженности; - исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде.К2 – понижающий коэффициент 0,5.Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;- ведется исполнительное производство;- исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания; - рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве).Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только неоплаченная часть. Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет.Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:$Д=\frac{Знг - Зод}{Знг} \*100$, гдеЗод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате.Знг – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года. | Система ГАС «Управление» | Годовая, квартальная |
| 1.2. | Целевой показатель 2Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю | % | Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю, а также 100% принятие мер для снижения задолженности. При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество. Оценка проведения муниципальным образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:СЗ = Пир + Д, где СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением $СЗ.$Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:$Пир=\frac{Пир1\*К1 + Пир2\*К2 + Пир3}{Зод}\*100$, гдеПир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- направлена досудебная претензия.К1 – понижающий коэффициент 0,1.Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- подано исковое заявление о взыскании задолженности; - исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде.К2 – понижающий коэффициент 0,5.Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;- ведется исполнительное производство;- исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания; - рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве).Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только неоплаченная часть. Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет.Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:$Д=\frac{Знг - Зод}{Знг} \*100$, гдеЗод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате.Знг – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года. | Система ГАС «Управление» | Годовая, квартальная |
| 1.3. | Целевой показатель 3Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена | % | Показатель отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. При расчете учитываются следующие источники доходов:– доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, указанных земельных участков;– доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;– плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности.Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:$Д=\frac{Дф}{Дп}\*100$, где Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена». Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год).Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на последнее число отчетного периода.Статистические источники – данные органов местного самоуправления, внесенные в Подсистему «Ведомственная отчетность ЦИОГВ, ГО Московской области» Государственной автоматизированной информационной системы «Управление», Министерство экономики и финансов Московской области.Плановое значение – 100%. | Система ГАС «Управление», утвержденный бюджет городского округа Зарайск Московской области | Годовая, квартальная |
| 1.4. | Целевой показатель 4Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей | % | Показатель «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей» отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей. При расчете учитываются следующие источники доходов:– доходы, получаемые в виде арендной платы за муниципальное имущество и землю;– доходы от продажи муниципального имущества и земли;– плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:$Д=\frac{Дф}{Дп}\*100$, где Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей». Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год).Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей, по состоянию на последнее число отчетного периода.Статистические источники – данные органов местного самоуправления, внесенные в Подсистему «Ведомственная отчетность ЦИОГВ, ГО Московской области» Государственной автоматизированной информационной системы «Управление», Министерство экономики и финансов Московской области.Плановое значение – 100%. | Система ГАС «Управление», утвержденный бюджет городского округа Зарайск Московской области | Годовая, квартальная |
| 1.5. | Целевой показатель 5Предоставление земельных участков многодетным семьям | % | Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон).Органы местного самоуправления должны проводить системную работу по предоставлению земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками. Основной целью показателя является 100% предоставление земель такой льготной категории граждан как многодетные семьи.Показатель рассчитывается по следующей формуле:$МС=\frac{Кпр}{Кс}\*100$, гдеМС – % исполнения показателя «Предоставление земельных участков многодетным семьям».Кпр – количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, по состоянию на отчетную дату.Указывается количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям за период с момента реализации Закона по отчетную дату. Под количеством предоставленных земельных участков следует понимать количество земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством зарегистрировано право долевой собственности членов многодетной семьи. Кс - количество многодетных семей, состоящих на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении землей.Указывается количество многодетных семей, поставленных на учет многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками в соответствии с требованиями Закона с момента реализации Закона по отчетную дату.Плановое значение – 100%. | Система ГАС «Управление» | Годовая, квартальная |
| 1.6. | Целевой показатель 6Проверка использования земель | % | Показатель отражает работу органов местного самоуправления в части контроля за использованием земель сельскохозяйственного назначения, а также земель иных категорий с использованием автоматизированных систем.Основной задачей является 100 % выполнение органом местного самоуправления плана по осмотрам и проверкам, сформированного при помощи выборки с применением автоматизированного риск-ориентированного подхода. Цель - максимальное вовлечение в оборот неиспользуемых земель.Исполнение показателя вычисляется, исходя из выполнения плана по:- осмотрам земель сельхозназначения и иных категорий;- проверкам земель сельхозназначения и иных категорий;- вовлечению в оборот неиспользуемых сельхозземель;- наложенным штрафам.Расчет показателя «проверка использования земель» осуществляется по следующей формуле:$Пз=СХ\*0,6+ИК\*0,4$, гдеПз – показатель «Проверка использования земель» (%). СХ – процентное исполнение показателя по проверкам сельхозземель.ИК – процентное исполнение показателя по проверкам земель иных категорий.0,6 и 0,4 – веса, присвоенные категориям земель из расчета приоритета по осуществлению мероприятий в отношении земель различных категорий.Расчет процентного исполнения показателя по проверкам сельхозземель (СХ) осуществляется по следующей формуле:$СХ=\left(\frac{СХосм\left(факт\right)}{СХосм\left(план\right)}\*0,3+\frac{СХпр\left(факт\right)}{СХпр\left(план\right)}\*0,5+\frac{В \left(факт\right)}{В \left(план\right)}\*0,1\right)\*100\%+Ш$, гдеСХ – процентное исполнение показателя по проверкам сельхозземель.СХосм – количество осмотров земельных участков сельхозназначения, включая арендованные земли.СХпр – количество участков сельхозназначения для проверок. В – вовлечение в оборот неиспользуемых сельхозземель.Ш – наложенные штрафы. Значение переменной равно 10% в случае, если штрафы наложены. Значение переменной равно нулю, если штрафы не наложены.0,1, 0,3 и 0,5 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).Расчет процентного исполнения показателя по проверкам земель иных категорий (ИК) осуществляется по следующей формуле:$ИК=\left(\frac{ИКосм\left(факт\right)}{ИКосм\left(план\right)}\*0,3+\frac{ИКпр\left(факт\right)}{ИКпр\left(план\right)}\*0,6\right)\*100\%+Ш$, гдеИК – процентное исполнение показателя по проверкам земель иных категорий.ИКосм – количество осмотров земельных участков иных категорий, включая арендованные земли.ИКпр – количество участков иных категорий для проверок.Ш – наложенные штрафы. Значение переменной равно 10% в случае, если штрафы наложены. Значение переменной равно нулю, если штрафы не наложены.0,3 и 0,6 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).Для муниципальных образований, не имеющих земель сельскохозяйственного назначения, итоговый процент исполнения равен проценту исполнения по проверкам земель иных категорий. | Система ГАС «Управление», ЕГИС ОКНД | Годовая, квартальная |
| 1.7. | Целевой показатель 7Исключение незаконных решений по земле | Шт. | Методика оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области в 2020 году по показателю «Исключение незаконных решений по земле» разработана с целью оценки качества работы органов местного самоуправления в рамках закона Московской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений» вступающего в силу с 01.01.2021.Основной целью показателя является исключение незаконных решений и решений, подготовленных с нарушением установленной формы или порядка их подготовки (далее – инцидент).Инциденты делятся на три вида, которым присваиваются следующие веса:0,2 - в случае допущения нарушения при подготовке проекта решения и направления его на согласование в Министерство, а именно, на согласование в Министерство направлен проект положительного решения либо отказ в предоставлении услуги при отсутствии оснований для принятия таких решений, предусмотренных земельным законодательством, Административным регламентом предоставления государственной услуги.0,5 - в случае подготовки и предоставления заявителю некачественно подготовленного решения, а именно: при направлении в Личный кабинет заявителя на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ) документа, имеющего орфографические или фактические ошибки, помарки и.т.п., при отсутствии электронной цифровой подписи должностного лица у электронной формы решения или если электронная подпись принадлежит иному должностному лицу, не указанному на документе; при отсутствии результата предоставления услуги, предусмотренного Административным регламентом в комплекте документов, полученных заявителем на РПГУ;1 - в случае принятия решения, не согласованного Министерством в рамках сводного заключения, а именно принятия положительного решения в случае отсутствия его согласования по причине несоответствия требованиям земельного законодательства, Административного регламента предоставления государственной услуги или принятие отрицательного решения, не согласованного Министерством по причине отсутствия оснований для отказа в предоставлении услуги, предусмотренных земельным законодательством, Административным регламентом предоставления государственной услуги или принятие решения, без направления на согласование в Министерство.Оценка проводится специалистами министерства имущественных отношений Московской области на соответствие решения земельному законодательству, регламентам предоставления услуг, а также на соответствие сводному заключению Минмособлимущества. Расчет производится по количеству инцидентов в муниципальном образовании с учетом веса инцидента, по формуле:$И=\frac{Ин+0,5\*Ио+0,2\*Ипр}{Р}$, гдеИ – итоговое значение инцидентов;Ин – количество инцидентов с незаконно принятом решении, не соответствующего решению, принятому в Министерстве.Ио – количество инцидентов, допущенных органом местного самоуправления при предоставлении заявителю некачественно подготовленного решения;Ипр – количество инцидентов, допущенных органом местного самоуправления при подготовке проекта решения и направления его на согласование в Министерство;Р – численность работников органа местного самоуправления, обеспечивающих исполнение отдельных государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, рассчитанное по методике утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.01.2019 № 24/1. Базовое (нормативное) значение – 0.Плановое значение показателя – 0.Единица измерения – шт. | ЕИСОУ | Годовая, квартальная |
| 1.8. | Целевой показатель 8Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав | % | Показатель рассчитывается по следующей формуле:$Д=\frac{Кп}{Кв-Ку}\*100$, где Д - доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков на которых расположены не зарегистрированные объекты недвижимости.Кп - количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет (далее ГКУ), нарастающим итогом с начала года.Кв - количество выявленных земельных участков, на которых расположены не зарегистрированные объекты недвижимости на начало текущего календарного года.Ку — количество земельных участков удаленных из Реестра земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества. | МинмособлимуществоРосреестрВедомственная информационная система МинмособлимуществаРГИС | Годовая, квартальная |
| 1.9. | Целевой показатель 9Прирост земельного налога | % | Основной целью показателя является максимальное поступление начисленного земельного налога в бюджет органа местного самоуправления. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:$Пзн=\frac{Фп}{Гп}\*100$, гдеПзн – Процент собираемости земельного налога. Гп – годовое плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления по земельному налогу.Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования по земельному налогу за отчетный период (квартал, год).Показатель не устанавливается для муниципальных образований, на территории которых отсутствуют земли, признанные объектами налогообложения.Плановое значение показателя – 100.Единица измерения – %.Период – квартал. | Система ГАС «Управление», утвержденный бюджет городского округа Зарайск Московской области | Годовая, квартальная |
| 1.10. | Целевой показатель 10Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов | % | Показатель рассчитывается по формуле: $Па=\frac{Амсп}{Аобщ}\*100$, гдеПа – процент проведенных аукционов, %Аобщ – общее количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, проведенных в органе местного самоуправления, шт. Амсп – количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства. | Система ГАС «Управление», ОМС,официальный сайт торгов РФ, официальный сайт торгов МО, Комитет по конкурентной политике МО. | Годовая, квартальная |
| **2.** | **Подпрограмма III «Совершенствование муниципальной службы Московской области»** |
| 1 | Целевой показатель 1Доля муниципальных служащих городского округа Зарайск, принявших участие в мероприятиях по профессиональному развитию, от общего количества муниципальных служащих | % | Значение показателя определяется по формуле:Д=Кп/Ко\*100%, гдеД – доля муниципальных служащих городского округа Зарайск, прошедших обучение по программам профессиональной переподготовки и повышения квалификации, от общего количества муниципальных служащих городского округа Зарайск;Кп – количество муниципальных служащих городского округа Зарайск, прошедших обучение по программам профессиональной переподготовки и повышения квалификации;Ко – общее количество муниципальных служащих городского округа Зарайск, в соответствии с установленной численностью муниципальных служащих городского округа Зарайск в органах местного самоуправления. | На основе данных мониторинга сектора кадровой работы и муниципальной службы администрации городского округа Зарайск | Годовая, квартальная |
| **3.** | **Подпрограмма IV «Управление муниципальными финансами»** |
| 1. | Целевой показатель 1Исполнение бюджета муниципального образования по налоговым и неналоговым доходам к первоначально утвержденному уровню | % | И = Ф/П\*100%, где: Ф - фактический объем налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования за в отчетный год;П – первоначально утвержденный решением о бюджете объем налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования.Базовое значение показателя - больше или равно 100%. | Отчет об исполнении бюджета городского округа Зарайск за отчетный финансовый год. | Годовая, квартальная |
| 2. | Целевой показатель 2Отношение дефицита бюджета к доходам бюджета без учета безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений | % | U2= (DF – А)/(D – БП), где: DF – дефицит бюджета муниципального образования в отчетном периоде;А – объем поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности муниципального образования, и снижения остатков средств на счетах по учету средств местного бюджета в отчетном периоде;D - общий годовой объем доходов местного бюджета;БП - объем безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений местного бюджета. | Отчет финансового управления администрации городского округа Зарайск | Годовая, квартальная |
| 3. | Целевой показатель 3Отношение объема муниципального долга к годовому объему доходов бюджета без учета безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений | % |  U3=DL/(D-БП)\*100%, где:DL-объем муниципального долга бюджета на 1 число отчетного периода;D- общий годовой объем доходов местного бюджета ; БП-объем безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений. | Отчет об исполнении бюджета городского округа Зарайск за отчетный финансовый год. | Годовая, квартальная |
| 4. | Целевой показатель 4Ежегодное снижение доли просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета городского округа | % | U2= (PZi/Ri\*100% - PZi-1/Ri-1\*100%), где U2- Ежегодное снижение доли просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципального образования, PZi – объем просроченной кредиторской задолженности бюджета муниципального образования в отчетном финансовом году; Ri – объем расходов бюджета муниципального образования в отчетном финансовом году (по плану); PZi-1 – объем просроченной кредиторской задолженности бюджета муниципального образования в году, предшествующем отчетному; Ri-1 – объем расходов бюджета муниципального образования в году, предшествующем отчетному (по плану). Отрицательное значение показателя свидетельствует о снижении просроченной кредиторской задолженности. | Отчет об исполнении бюджета городского округа Зарайск за отчетный финансовый год. | Годовая, квартальная |